Pembangkit Listrik Tenaga Uap Mulut Tambang Sumsel-8 2×660 MW

Sumsel-8 2×660 MW Mine Mouth Coal Fired Power Plant

PENGADAAN JASA LAYANAN KEAMANAN (SECURITY) DI PLTU SUMSEL-8 2X660 MW

PROCUREMENT OF SECURITY MANAGEMENT SERVICES AT PLTU SUMSEL-8 2X660 MW

PENGUMUMAN TENDER

TENDER ANNOUNCEMENT

Tender No.: HBAP-FWZB-2026-001

Penyelenggara Tender (*Tenderee*) : PT HUADIAN BUKIT ASAM POWER

November/November 2026

Bab I

Pengumuman Tender

Pengadaan Jasa Layanan Keamanan (Security) di PLTU Sumsel-8 2x660 MW

(Nomor Tender: HBAP-FWZB-2026-001）

Lokasi : Proyek PLTU MT Sumsel-8, Desa Tanjung Lalang, Kecamatan Tanjung Agung, Kabupaten Muara Enim, Provinsi Sumatera Selatan, Indonesia.

1. Persyaratan Tender

Proses tender untuk Pengadaan Jasa Layanan Keamanan (Security) di PLTU Sumsel-8 2x660 MW telah disetujui oleh pihak-pihak terkait yang diperlukan. Penyelenggara Tender adalah PT HUADIAN BUKIT ASAM POWER. Pengadaan ini sudah memenuhi persyaratan internal, dan saat ini terbuka untuk penawaran.

2. Ukuran dan Lingkup Tender

2.1. Skala: Proyek IPP Pembangkit Listrik Tenaga Uap Mulut Tambang Sumatera Selatan-8 2×660 MW.

2.2. Ruang Lingkup Tender: Proyek tender ini yaitu Pengadaan Jasa Layanan Keamanan (Security) di PLTU Sumsel-8 2x660 MW

Chapter I

Tender Announcement

Procurement of Security Management Services at PLTU Sumsel-8 2x660 MW

（Tender No.: HBAP-FWZB-2026-001）

The location of the project: PLTU MT Sumsel-8, Tanjung Lalang Village, Tanjung Agung District, Muara Enim Regency, South Sumatra Province, Indonesia.

1. Tender Conditions

The tender process for the Procurement of Security Management Services at PLTU Sumsel-8 2x660 MW has been approved by the relevant parties as required. The tender organizer is PT HUADIAN BUKIT ASAM POWER. This Procurement has met the internal requirements and is currently open for bidding.

2. Tender Scale and Scope

2.1. Scale: South Sumatera-8 Mine Mouth Coal Fired Power Plant IPP Project 2×660 MW.

2.2. Tender Scope: This tender project is the procurement of Security Management Services at PLTU Sumsel-8 2x660 MW

Nomor Tender (*Tender Number*)	Nama Tender (*Tender Name*)	Lingkup Tender (*Tender Scope*)	Harga Dokumen Tender (Rp) (*Tender document Price) (IDR)*)
HBAP-FWZB-2026-001	Pengadaan Jasa Layanan Keamanan (Security) di	for 2 year of work	Tidak tersedia (*Not available*)

	PLTU Sumsel-8 2x660 MW *Procurement of Security Management Services at PLTU Sumsel-8 2x660 MW*		/

3. Persyaratan Kualifikasi Peserta

3.1. Persyaratan kualifikasi umum

3.1.1. Peserta harus berbentuk badan hukum Indonesia dan berstatus badan hukum (Perseroan Terbatas) (Anggaran Dasar dan perubahannya serta persetujuan/penerimaan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia, termasuk, perubahan Direksi/Komisaris) ;

3.1.2. Jika peserta merupakan kantor cabang, peserta harus menyerahkan copy akta pendirian kantor cabang dan penunjukan kepala kantor cabang.

3.1.3. Peserta harus memenuhi persyaratan berikut sehubungan dengan status keuangan dan kredit:

1) Tidak diperintahkan untuk menangguhkan produksi atau memasuki proses kepailitan, dan produksi dan operasinya normal serta memiliki kemampuan untuk melaksanakan lingkup pekerjaan pada pengadaan ini.

2) Tidak dalam jangka waktu hukuman larangan untuk melakukan penawaran sebagaimana disebutkan dalam dokumen yang relevan dari otoritas administrasi Indonesia atau PTBA

3. Requirements for Bidders' Qualification

3.1. General qualification requirement

3.1.1. Participants must be in the form of an Indonesian legal entity and have the status of a legal entity (Limited Liability Company) (Articles of Association and its amendments and approval/acceptance from the Ministry of Law and Human Rights, including changes to the Board of Directors/Commissioners);

3.1.2. If the Bidder is a branch office, the participant shall submit a copy of the deed of establishment of the branch office and the appointment of the head of the branch office.

3.1.3. The Bidder should meet the following requirements in respect of financial and credit standing:

1) It has not been ordered to suspend production or enter bankruptcy proceedings, and its production and operation are normal and it has the ability to perform the scope of work in this procurement.

2) Not within the penalty period for bidding prohibition as identified in the relevant documents of the Indonesian administrative authority or PTBA or its subsidiary.

atau anak perusahaannya.

3) Badan hukum, organisasi atau individu lain tidak boleh berpartisipasi jika :

- Memiliki konflik kepentingan dengan penyelenggara tender; dan
- Jika penanggung jawab perusahaan adalah orang yang sama atau perusahaan yang berbeda yang memiliki hubungan kepemilikan saham dan kepengurusan.

3) Legal entities, organizations or other individuals may not participate if:

- Have a conflict of interest with the tender organizer; and
- If the person responsible for the company is the same person or a different company that has a relationship of share ownership and management.

3.2. Persyaratan kualifikasi khusus

3.2.1. Persyaratan Tingkat Kualifikasi: Memiliki Nomor Identitas Bisnis (NIB) yang berlaku.

3.2.2. Penawar harus memiliki Memiliki Izin Operasional Badan Usaha Jasa Pengamanan (BUJP) sesuai dengan Perkap/Perpol tentang Pengamanan Swakarsa. Izin harus masih berlaku dan mencakup wilayah operasional yang sesuai dengan lokasi pekerjaan.

3.2.3. Persyaratan pelaksanaan: Peserta Tender wajib memiliki minimal dua (2) pengalaman layanan keamanan dalam periode 1 Januari 2022 hingga batas waktu penyerahan dokumen tender (dihitung berdasarkan tanggal penandatanganan kontrak). Nilai kontrak layanan keamanan dalam

3.2. Special qualification requirement

3.2.1. Qualification Level Requirements: Possess an applicable Business Identification Number (NIB).

3.2.2. The Bidder must hold an Operational License for a Security Service Business Entity (BUJP) in accordance with the Chief of National Police Regulation (Perkap/Perpol) regarding Self-Managed Security (Swakarsa). The license must be valid and cover an operational area corresponding to the work location..

3.2.3. Implementation requirements: The Bidder shall have at least two (2) security service experience within the period from 1 January 2022 to the bid submission deadline (calculated based on the contract signing date). The contract amount for security services under a single

satu kontrak tunggal minimal mencapai Rp 5.000.000.000, hal ini harus tertera atau dapat dihitung dari salinan pindaian kontrak asli.

contract shall reach IDR 5,000,000,000, which shall be reflected or calculable based on the scanned copy of the original contract.

a. Untuk seluruh daftar pengalaman, wajib melampirkan salinan pindaian halaman penting kontrak asli, **meliputi halaman sampul kontrak (atau halaman pertama), halaman masa layanan, halaman lingkup layanan, halaman nilai kontrak, halaman tanda tangan** dan stempel, serta dokumen lain yang dapat membuktikan keaslian pengalaman yang diajukan;

a. For all experience cases, scanned copies of key pages of the original contract shall be provided, including **the contract cover (or first page)**, **service term page**, **service scope page**, **contract amount page**, **signed and sealed page**, and other documents capable of verifying the authenticity of the experience;

b. Peserta tender yang tidak melampirkan bukti tersebut akan dinyatakan pengalaman terkait tidak sah.

b. **Bidders who fail to submit such evidence will have the experience in question deemed invalid.**

3.2.4. Ketentuan keuangan: Peserta harus memiliki kondisi keuangan yang baik dan harus memberikan salinan scan laporan keuangan dan akuntansi (termasuk neraca, laporan arus kas dan laporan laba rugi) selama 3 tahun terakhir (2023-2025). (Jika peserta didirikan kurang dari tahun-tahun tersebut, maka laporan keuangan dan akuntansi harus diberikan sejak berdirinya perusahaan).

3.2.4. Financial requirements: Participants must have good financial condition and must provide scanned copies of financial and accounting reports (including balance sheets, cash flow statements and profit and loss statements) for the last 3 years (2023-2025). (If the Participant was established less than those years, then the financial and accounting reports must be provided since the company was established).

3.2.5. Penawar harus memberikan surat keterangan pendaftaran pajak, NPWP dan bukti PKP (pengusaha kena pajak)

3.2.5. Bidder shall provide tax registration certificate, NPWP and and evidence of PKP (taxable entrepreneur)

3.2.6. Penawaran yang diajukan oleh konsorsium atau *joint operation* untuk pengadaan ini tidak akan diterima.

3.2.6. Bids submitted by consortia or joint operations for this procurement will not be accepted.

4. Perolehan Dokumen Tender

Waktu pengumuman: dari pukul 9:00, 2 November 2026 hingga pukul 17:00, 8 November 2026.

Waktu perolehan dokumen tender: dari pukul 9:00, 2 November 2026 hingga pukul 17:00, 8 November 2026.

Cara perolehan: dari 2 November, 2026 sampai 8 November 2026 Setiap hari pukul 09.00 s/d 17.00 (kecuali hari libur resmi), Penawar dapat mengirimkan email ke kardhiyatna@hbap.co.id and fnrohmat@hbap.co.id dengan melampirkan dokumen-dokumen sebagai berikut :

- Anggaran Dasar Perusahaan dan Bukti pengangkatan Direksi.
- Salinan pindaian (scan copy) KTP Direktur yang berwenang untuk mewakili Perusahaan.
- Jika dikuasakan, Surat Kuasa, KTP Pemberi kuasa, KTP penerima kuasa
- Surat konfirmasi keikutsertaan dalam penawaran (dibubuhi stempel resmi Penawar)
- NIB (Nomor Induk Berusaha)
- Pengalaman selama 3 tahun terakhir

Setelah Penyelenggara Tender memastikan kebenarannya, maka dokumen Tender akan dikirimkan ke alamat email yang telah ditentukan dalam surat konfirmasi keikutsertaan proposal harga dari Peserta.
Narahubung untuk memperoleh dokumen Tender: Bpk Kukuh Ardhiyatna dan Bpk Firdaus Nur Rohmat
Nomor telepon Narahubung untuk memperoleh dokumen Tender: 0852-6876-6543 / 0821-2099-5367

5. Penyerahan Dokumen Penawaran

5.1 Batas akhir penyerahan dokumen penawaran yaitu pada pukul 10.00, 23 November 2026, serta diserahkan

4. Acquisition of Tender Documents

Announcement time: from 9:00 am, November 2, 2026 to 17:00 pm, November 8, 2026.

Tender document acquisition time: from 9:00 a.m., November 2, 2026 to 17:00 pm, November 8, 2026.

Method of acquisition: from November 2, 2026 to November 8, 2026, daily 9 am to 5 pm (except statutory holidays), Bidders can send an email to kardhiyatna@hhbap.co.id and fnrohmat@hbap.co.id by attaching the documents as follows :

- The Company's Articles of Association and Evidence of the appointment of the Board of Directors.
- Scanned copy of KTP of the Director authorized to represent the Company.
- If authorized, Power of Attorney, KTP of the authorized person, KTP of the authorized person
- Letter of confirmation of participation in the bidding (affixed with the bidder's official stamp)
- NIB (Business Identification Number)
- Experience for the last 3 years

After the Tender Organizer has confirmed the correctness, the Tender document will be sent to the email address specified in the Participant's confirmation letter of participation in the price proposal.

Contact Person for acquiring the Tender document: Mr Kukuh Ardhiyatna and Mr Firdaus Nur Rohmat
Contact Person's telephone number for acquiring the Tender document: 0852-6876-6543 / 0821-2099-5367

5. Submission of Bidding documents

5.1 The deadline for submission of bid documents is at 10.00 on November 23, 2026, and submitted at the bid

di tempat pembukaan penawaran sebelum dimulai acara pembukaan penawaran. Tempat pembukaan penawaran akan diinformasikan lebih lanjut oleh pihak penyelenggara tender.

opening place before the bid opening ceremony begins. The venue for bid opening will be further informed by the tender organizer.

5.2 Penyelenggara Tender akan menolak untuk menerima dokumen penawaran yang terlambat diserahkan, tidak diserahkan pada tempat yang telah ditentukan atau tidak disegel sesuai dengan persyaratan dokumen Tender.

5.2 The Tenderee will refuse to accept the bidding documents which are submitted late, fail to be submitted at the designated place, or are not sealed in accordance with the requirements of the Tender documents.

6. Waktu dan tempat pembukaan penawaran

Waktu pembukaan penawaran: pukul 10.00 pagi, 23 November, 2026.

Tempat Pembukaan Penawaran: akan di informasikan lebih lanjut oleh pihak penyelenggara tender. Penawar harus memiliki perwakilan hukum atau pihak yang berwenang (**dengan dokumen pendukung dan kartu identitas**) untuk hadir.

6. Bid opening time and place

Bid opening time: 10:00 a.m., November 23, 2026.

Place of Bid Opening: will be further informed by the tender organizer. Bidders should have their legal representatives or authorized person (**with supporting documents and identity cards**) to present.

7. Lainnya

Pengumuman tender ini dipublikasikan di www.hbap.co.id yang merupakan website resmi PT. HUADIAN BUKIT ASAM POWER .

7. Others

The announcement of this tender is published on www.hbap.co.id, which is the official website of PT. HUADIAN BUKIT ASAM POWER .

8. Pengawasan

Email Pengaduan Pengawasan Tender: dkamelia@hbap.co.id ; zzhuan@hbap.co.id; caigoujiandu@chdoi.com.cn.

8. Supervisory

E- Mail for Tender Supervision : dkamelia@hbap.co.id; zzhuan@hbap.co.id; caigoujiandu@chdoi.com.cn.

9. Informasi kontak

9. Contact information

Penyelenggara Tender: PT HUADIAN BUKIT ASAM POWER

Narahubung: Bapak Kukuh Ardhiyatna dan Firdaus Nur Rohmat

Tel: 0852-6876-6543 / 0821-2099-5367

E-mail: kardhiytna@hbap.co.id dan fnrohmat@hbap.co.id

10. Jaminan Penawaran

Penawar menyerahkan Jaminan penawaran dalam bentuk Bank Garansi sebagaimana diatur dalam Dokumen Tender ini.

11. Surat Konfirmasi Keikutsertaan Penawaran

Tenderee: PT HUADIAN BUKIT ASAM POWER

Contact Person: Mr. Kukuh Ardhiyatna and Mr. Firdaus Nur Rohmat

Tel: 0852-6876-6543 / 0821-2099-5367

E-mail: kardhiytna@hbap.co.id and fnrohmat@hbap.co.id

10. Bid Bond

The bidder submits bid bond in the form of a bank guarantee as stipulated in this Tender Document.

11. Confirmation Letter for Participation in a Bid

Pembangkit Listrik Tenaga Uap Mulut Tambang Sumsel-8 2×660 MW
(Sumsel-8 2×660 MW Mine Mouth Coal Fired Power Plant)
Pengadaan Jasa Layanan Keamanan (Security) di PLTU Sumsel-8 2x660 MW
(Procurement of Security Management Services at PLTU Sumsel-8 2x660 MW)
Surat Partisipasi Penawaran
Letter of Bidding Participation

Peserta (*Bidder*)	
Narahubung Peserta (*Contact person of the Bidder*)	
Nomor telepon narahubung Peserta (*Contact person's telephone number of the Bidder*)	
Email Peserta (*Email of the Bidder*)	

Peserta (*Bidder*): (cap) (seal):

Tanggal (Date):